

Опросник для подготовки технического задания для проектирования и строительства каркасного дома

* - отметьте знаком «+» или подобным желаемый вариант

** - можно выбрать несколько вариантов

Личные данные			
Ваше имя			
Населенный пункт			
Номер вашего телефона			
Ваш электронный адрес			
Данные об участке			
Месторасположение вашего участка			
Ссылка на расположение участка в электронной карте			
Площадь участка м2			
Расстояние от границы города			
Размеры по периметру			
Расположение проезда			
Преимущественные ветра			
Подведенные коммуникации			
Планируемые коммуникации			
Ровность участка*	ровный	небольшие перепады	сильные перепады
Характер грунта			
Уровень грунтовых вод в летний период			
Глубина промерзания			
Результат геологических исследований*	имеются	не имеются	
Подъездные пути**	грунт	щебень	асфальт
Проезд с дороги на участок*	оборудован		не оборудован
Электроэнергия на участке*	в наличии		отсутствует
Место для проживания бригады*	в наличии		отсутствует
Туалет*	в наличии		отсутствует
Комментарии к участку			
Базовые требования и характеристики дома			
Максимальный периметр застройки			
Режим проживания	лето	лето + посещения зимой	постоянное
Характеристика проживающих			

Общая площадь помещений, м2	минимально		максимально		
Перечень помещений (зон)	Название		Кол-во	Мин., м²	Макс, м²
	прихожая				
	кладовая				
	гардеробная				
	туалет				
	ванная				
	сауна				
	гладильно-сушильная				
	котельная				
	кабинет				
	бильярдная				
	гостиная				
	кухня				
	столовая				
	детская				
	спальня				
	гостевая				
	кинотеатр				
	спортзал				
	бассейн				
другое					
Требования к расположению помещений и зон					
Требования к шумоизоляции					
Этажность дома*	не определено				
	один				
	один с мансардой				
	«полутораэтажный»				
	два				
	три				
	другое				
Фундамент*	не определено				
	на винтовых сваях				
	УШП				
	УФФ				
	цокольный монолит				
	МЗЛФ				
	«полы по грунту»				
	ТИСЭ				
другое					
Погреб*	нужен		не нужен		
Технический приямок*	не определено		нужен		не нужен
Кол-во террас	открытых		закрытых		
Кол-во балконов	открытых		утепленных		

Гараж*	не нужно	не определено	утепленный	не утепленный	
Конструкция					
Конструктив каркаса дома*	не определено				
	«дачный каркас»				
	«канадский дом»				
	«финский дом»				
	«каркасно-брусовой»				
Материал утепления стен**	не определено				
	стеклянное волокно				
	базальтовое волокно				
	«эковата»				
	другое				
Материал утепления пола**	не определено				
	стеклянное волокно				
	базальтовое волокно				
	«эковата»				
	другое				
Материал утепления кровли**	не определено				
	стеклянное волокно				
	базальтовое волокно				
	«эковата»				
	другое				
Общая толщина утепления стен	минимум, мм		максимум, мм		
Общая толщина утепления пола	минимум, мм		максимум, мм		
Общая толщина утепления крыши	минимум, мм		максимум, мм		
Перекрестный каркас внутри*	не определено	есть		нет	
Перекрестный каркас снаружи*	не определено	есть		нет	
Материал перекрытий*	не определено	доски		двухтавровые балки	
Материал стоек*	не определено	доски		двухтавровые балки	
Материал стропильных ног*	не определено	доски		двухтавровые балки	
Конструкция кровли*	стропильная		фемры		
Коммуникации и отопление					
Электрическая сеть*	не определено		1 фаза (220В)		3 фазы (380В)
Заземление*	не определено		не требуется		требуется
Локальная сеть**	не определено	проводная	беспроводная		другое
Телевидение**	не определено	кабельное	цифровое	спутниковое	другое

Интернет**	не определено	кабельное подключение	беспроводное подключение	другое
Сигнализация**	не определено	пожарная	охранная	другое
Видеонаблюдение*	не определено	нужно	не нужно	другое
Управление внешним освещением*	не определено	планируется	не планируется	другое
Водоснабжение**	не определено	центральное снабжение	собственная скважина	другое
Канализация*	не определено	центральная		локальная
Тип локальной канализации*	не требуется	не определено	септик	ЛОС
Тип отопления**	не определено	«теплый пол»	радиаторное	воздушное
Вид энергоносителя для отопления**	не определено	электричество	газ	твердое топливо
Удаление продуктов горения энергоносителя*	не определено	не требуется	через кровлю	через стену
Тип вентиляции*	не определено			
	с активной вытяжкой			
	с активным притоком			
	активная приточно-вытяжная			
	приточно-вытяжная с рекуперацией влаги и тепла			
другое				
Кровля				
Тип кровли*	не определено			
	«плоская»			
	односкатная			
	двускатная			
	вальмовая			
	другая			
Чердак*	не определено	холодный	утепленный	
Доступ к чердаку**	не определено	снаружи дома	из помещений	
Чердачные окна	не определено	нужно	не нужно	
Выступ карниза	минимум, см		максимум, см	
Внешний срез карниза*	не определено			
	перпендикулярно земле			
	параллельно земле			
	перпендикулярно стропилам			
	под углом (укажите значение)			
другое				
Угол наклона	минимум, град		максимум, град	
	не определено			

Материал кровли*	«наплавляемая»		
	битумный шифер		
	«Ондувилла»		
	оцинкованный профнастил		
	окрашенный профнастил		
	металлочерепица		
	композитная черепица		
	натуральная черепица		
	пластиковая черепица		
	«гибкая черепица»		
	«газон»		
	другое		
	Громоотвод*	не определено	планируется
Водосточная система*	не определено	нужно	не нужно
Обогрев водостоков и кровли*	не определено	нужно	не нужно
Отделка			
Фасад**	не определено		
	деревянный сайдинг		
	виниловый сайдинг		
	металлический сайдинг		
	СМЛ под покраску		
	штукатурка под покраску		
	клинкерная плитка		
	облицовочный кирпич		
	другое		
Внутренняя отделка стен**	не определено		
	дерево		
	ГКЛ/ГВЛ под обои		
	пластиковые панели		
	СМЛ под покраску		
	натуральный камень		
	искусственный камень		
	другое		
Отделка потолка**	не определено		
	дерево		
	ГКЛ под покраску		
	«подвесной потолок»		
	«натяжной потолок»		
	СМЛ под покраску		
	другое		
Отделка пола**	не определено		
	доска пола		
	ламинат		
	керамогранит		
	деревянный паркет		
	виниловый паркет		
	линолеум		
	пробковое покрытие		
	«наливной пол»		
	другое		
Окна и двери			
	не определено	ПВХ	дерево

Материал наружных окон**				
Энергоэффективность окон*	не определено	низкая	обычная	высокая
Высота подоконника от уровня чистового пола				
Выходная дверь*	не определено	металлическая утепленная	энергоэффективная	другое
Описание других дверей				
Описание межкомнатных дверей				
Дополнительно				
Ссылки на проекты домов, которые вам нравятся и вы хотели бы их использовать в качестве базовых для архитектурно-планировочного проектирования				
Ссылки на проекты домов, которые вам категорически не нравятся				
Ваши общие мысли и комментарии или то, что не учтено в опроснике				